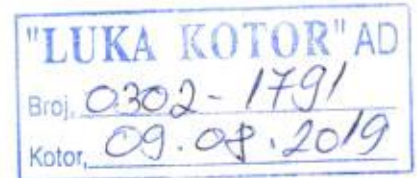




Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR  
Broj: 11-9938/1  
Kotor, 07. 08. 2019. godine



“Luka Kotor” AD

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo odbornička pitanja odbornika Vida Draškovića, postavljena na XXVI sjednici Skupštine Opštine Kotor.

Molimo Vas da odgovor na ista dostavite Stručnoj Službi Skupštine.

S poštovanjem,



Pomoćnik Sekretara,

Duška Banićević



**LIBERALNA  
PARTIJA  
ČRNE GORE**

OPŠTINSKI ODBOR KOTOR

Predsjednik: Vido Drašković

## SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR

Na osnovu člana 57. Poslovnika Skupštine Opštine Kotor postavljam pitane

1. Da li je Luka Kotor AD zaključila ugovor sa Vladom Crne Gore o preuzimanju obaveze investiranja u razvoj lučke infrastrukture?

a). S obzirom da je Skupština akcionara donijela odluku da će 385000.- e .podijeliti akcionarima, moželi sopstvenim sredstvima izfinansirati preduzete obaveze'?

b). Kakva je sudbina Luke po isteku 12. godina, tj. koncesije?

odbornok

Vido Drašković

 PORT OF KOTOR	<h2>"LUKA KOTOR" AD</h2>		 sertifikovana prema ISO 9001 i ISO 14001
	Park slobode 1, 85330 Kotor, Crna Gora tel: ++382 32 301 332 ; fax: ++382 32 325 208 <a href="http://www.portofkotor.com">www.portofkotor.com</a> ; e-mail: portofkotor@t-com.me		
PIB: 02044188; PDV: 92/31-00023-8			
Dokumentacija kvaliteta	LKO 01	Izdanje 1/14	Dopuna
			Strana

Broj: 0302-1851

Kotor, 15.08.2019. godine

### SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR

gospodinu Jovu Sudiću, predsjedniku



Poštovani,

U prilogu vam dostavljamo odgovor na odborničko pitanje odbornika Vida Draškovića, postavljeno na XXVI sjednici Skupštine opštine Kotor održanoj dana 25.07.2019. godine, koje nam je dostavljeno u prilogu akta potpisanog od strane pomoćnika sekretara Skupštine opštine koji je zaveden u Skupštini opštine Kotor pod brojem 11-9938/1 od 07.08.2019. godine, a dostavljen „Luci Kotor“ AD Kotor dana 09.08.2019. godine gdje je zaveden pod brojem 0302-1791 istog dana.

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR,  
  
 Branko Kovačević



 PORT OF KOTOR	<h1>"LUKA KOTOR" AD</h1>		 sertifikovana prema ISO 9001 i ISO 14001
	Park slobode 1, 85330 Kotor, Crna Gora tel: ++382 32 301 332 ; fax: ++382 32 325 208 www.portofkotor.com ; e-mail: portofkotor@t-com.me		
Dokumentacija kvaliteta	LKO 01	Izdanje 1/14	Dopuna
			Strana

Broj: 0302-1851/1

Kotor, 15.08.2019.godine

**PREDMET: ODGOVOR NA ODBORNIČKO PITANJE ODBORNIKA VIDA DRAŠKOVIĆA**

Na XXVI sjednici Skupštine opštine Kotor održanoj 25.07.2019.godine odbornik Vido Drašković postavio je sledeće

ODBORNIČKO PITANJE

„Na osnovu člana 57.Poslovnika Skupštine Opštine Kotor postavljam pitane

1. Da li je Luka Kotor AD zaključila ugovor sa Vladom Crne Gore o preuzimanju obaveza investiranja u razvoj lučke infrastrukture?

a).S obzirom da je Skupština akcionara donijela odluku da će 385000.-e.podijeliti akcionarima,moželi sopstvenim sredstvima izfinansirati preduzete obaveze'?

b).Kakva je sudbina Luke po isteku 12 godina,tj.koncesije?

odbornok

Vido Drašković“

**ODGOVOR NA ODBORNIČKO PITANJE ODBORNIKA VIDA DRAŠKOVIĆA**

Poštovani odborniče Draškoviću,

„Luka Kotor“ AD Kotor je, na osnovu:

- člana 34 stav 3 Zakona o lukama („Službeni list Crne Gore“ br.51/08 i 27/13),
- Odluke o dodjeli prvenstvene koncesije „Luci Kotor“ AD Kotor, koju je donijela Vlada Crne Gore broj 07-6244 od 27.12.2018.godine („Službeni list Crne Gore“ broj 10/2019)
- Odluke o davanju ovlašćenja predsjedniku Odbora direktora za potpisivanje Ugovora o prvenstvenoj koncesiji za privredno korišćenje trgovačke luke Kotor sa Vladom Crne Gore čiji sastavni dio je i poslovni plan, koju je donijela Skupština akcionara „Luka Kotor“ AD Kotor broj 0101-385 od 13.03.2019.godine

*TRINJEVA*



u Kotoru, dana 25.03.2019.godine zaključila Ugovor o prvenstvenoj koncesiji za privredno korišćenje trgovačke luke Kotor, sa Vladom Crne Gore. Ugovor je stupio na snagu danom potpisivanja.

Na taj način je „Luka Kotor“ AD Kotor, ostvarila pravo da dobije prvenstvenu koncesiju na osnovu člana 34 stav 3 Zakona o lukama čiji tekst je istovjetan od dana stupanja na snagu zakona (od 2008.godine) pa do danas, dakle TEK nakon punih 10 godina od kad je Zakonom propisano ovo pravo.

Tekst gore navedenog ugovora objavljen je na sajtu Vlade Crne Gore ([www.gov.me](http://www.gov.me)) nakon sjednice Vlade održane 27.12.2018.godine na kojoj je donijeta Odluka o dodjeli prvenstvene koncesije i utvrđen predlog teksta Ugovora čiji sastavni dio je i Poslovni plan za period od 12 godina, na osnovu kojeg je „Luka Kotor“ dobila prvenstvenu koncesiju.

Tekst gore navedenog ugovora, kao i navedenog Poslovnog plana koji je njegov sastavni dio objavljen je na sajtu „Luka Kotor“ AD Kotor ([www.portofkotor.co.me](http://www.portofkotor.co.me)), u skladu sa rokovima i obavezama propisanim Zakonom o privrednim društvima i Statutom „Luka Kotor“ AD Kotor, koje se odnose na zakazivanje Skupštine akcionara i objavljivanje materijala za Skupštinu akcionara.

Materijal za Vanrednu Skupštinu akcionara zakazanu za 01.03.2019.godine dostavljen je Opštini Kotor, kao Osnivaču, nakon čega je dostavljen odbornicima Skupštine opštine Kotor, uz saziv za XVIII sjednicu Skupštine opštine Kotor broj:11-2312 od 22.02.2019.godine.

Odborniče Draškoviću,

u materijalu koji vam je dostavljen kao odborniku uz gore navedeni saziv, a prije toga bio dostupan kako na sajtu „Luka Kotor“ AD Kotor, tako i na sajtu Vlade Crne Gore, jasno je precizirano koje obaveze je preuzela „Luka Kotor“ AD Kotor.

Takode, vjerujemo da vam je poznato **koja sve, koliko važna i koliko dugo čekana prava** je „Luka Kotor“ AD dobila dobijanjem prvenstvene koncesije i stupanjem na snagu gore navedenog Ugovora.

Menadžment „Luka Kotor“ je u 2018.godini kao ključni cilj koji je nophodno ostvariti u godini kada „Luka Kotor“ AD Kotor slavi Jubilej - 30 godina od osnivanja, zacrtao dobijanje prvenstvene koncesije, i naročito smo ponosni što je taj cilj uspješno realizovan.

Sa zadovoljstvom konstatujemo da je „Luka Kotor“ AD Kotor, na taj način osigurala uticaj Opštine, kao većinskog vlasnika, na razvoj i način privrednog korišćenja trgovačke luke Kotor, jer da nije podnijet zahtjev i ostvareno pravo na prvenstvenu koncesiju, ili da je odlukom Skupštine akcionara odbijena Odluka Vlade Crne Gore da dodjeli prvenstvenu koncesiju pod utvrđenim uslovima, stekli bi se uslovi da Vlada Crne Gore pokrene postupak dodjele koncesije za privredno korišćenje luke Kotor pod jednakim uslovima za sve, kada bi postojao realan rizik da umjesto „Luka Kotor“ AD bude izabran neki drugi ponuđač koji bi eventualno dao bolju ponudu.

Vjerujemo da vas raduje što je dobijanjem prvenstvene koncesije taj rizik otklonjen, uz višestruke benefite za Opštinu Kotor, direktno kao većinskog vlasnika „Luka Kotor“ AD Kotor od čijeg daljeg uspješnog poslovanja koje je omogućeno dobijanjem koncesije i Opština i građani imaju značajne koristi, i indirektno što većinskim učešćem u upravljanju našim

privrednim subjektom koji je dobio koncesiju za korišćenje luke Kotor, ima mogućnost uticaja na način korišćenja nacionalne luke, koju ne bi imao da je koncesiju dobio neki drugi domaći ili strani privredni subjekt.

Takođe, smatramo korisnim da naglasimo, iako to niste pitali, da je iznos fiksne godišnje koncesione naknade koju „Luka Kotor“ AD Kotor plaća po gore navedenom Ugovoru 250.000 eura. Imajući u vidu da je ugovor potpisan dana 25.03.2019.godine, ovogodišnji srazmjerni iznos godišnje fiksne koncesione naknade za 2019.godinu koji je „Luka Kotor“ AD Kotor uplatila Budžetu Crne Gore u aprilu mjesecu iznosio je 193.150,68 eura.

Zakonom o finansiranju lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore 3/19) propisano je u članu 13 da se opštini u kojoj se nalazi luka koja je predmet koncesije ustupa 50% prihoda od koncesione naknade, te je na taj način Budžetu Opštine Kotor iz sredstava „Luka Kotor“ AD Kotor uplaćenih Državi za koncesionu naknadu obezbjeđen prihod od 96.575,34 eura.

U dijelu koji se odnosi na vaše potpitanje a) obavještavamo Vas sledeće:

Na Redovnoj skupštini akcionara „Luka Kotor“ AD Kotor održanoj dana 26.06.2019.godine sa 1.282.919 glasova ZA odnosno jednoglasno, glasovima svih akcionara koji su učestvovali u radu Skupštine akcionara donijeta je Odluka o raspodjeli dobiti za 2018.godinu broj 0101-1372 od 26.06.2019.godine.

Ovom Odlukom ostvarena dobit za 2018.godinu raspoređena je na način da je iznos od 380.573 eura opredjeljen za isplatu dividende, i da su većinski akcionari (Opština i Država) dobili sledeće iznose:

- Opština Kotor neto iznos od 197.312,35 eura
- Fond penzijsko invalidskog osiguranja Crne Gore neto iznos od 60.624,51 euro
- Zavod za zapošljavanje Crne Gore neto iznos 20.333,64 eura.

Odbor direktora je predlog odluke o raspodjeli ostvarene dobiti za 2018.godinu utvrdio jednoglasno, kao što je i nakon toga Skupština akcionara jednoglasno donijela navedenu odluku, rukovodeći se činjenicom da benefite od uspešnosti poslovanja „Luka Kotor“ AD moraju da osjete svi vlasnici kapitala odnosno akcija, a u ovom slučaju posebno uzimajući u obzir da su Opština i Država, a preko njih građani Kotora i građani Crne Gore vlasnici ukupno 80,34% akcija „Luka Kotor“ AD Kotor.

Odbor direktora utvrđujući jednoglasno predlog odluke, a Skupština akcionara jednoglasnim donošenjem, još jednom su potvrdili svoje opredjeljenje da upravljaju „Luka Kotor“ AD Kotor u interesu Opštine i Države, **pri čemu na ovaj način kroz doprinos Budžetu Opštine Kotor, te Fondu PIO i Zavodu za zapošljavanje Crne Gore, na najdirektniji način rezultate uspešnosti svojeg poslovanja usmjerava ka suštinskim vlasnicima više od 80% kapitala - građanima Kotora i Crne Gore.**

Prilikom utvrđivanja i donošenja ove Odluke, i Odbor direktora i Skupština akcionara su uzeli u obzir i obaveze preuzete potpisivanjem Ugovora o prvenstvenoj koncesiji sa Vladom Crne Gore.

Sa zadovoljstvom vas obavještavamo da je samo na ime koncesione naknade i raspodjele dividende u ovoj godini do sada Opština Kotor prihodovala od poslovanja „Luka Kotor“ AD neto iznos od ukupno 293.887,69 eura (96.575,34 eura + 197.312,35 eura, kao i da će

Investicioni plan u ovoj godini biti realizovan u skladu sa preuzetim ugovornim obavezama i na način kako je to i projektovano što je i bio predmet vašeg interesovanja.

**Koristimo priliku da vas obradujemo i informacijom da projekcija poslovnog rezultata za 2019.godinu ukazuje na to da će i pored plaćanja koncesione naknade, isplate dividende i realizacije planiranih investicionih ulaganja poslovni rezultat „Luke Kotor“ AD biti izuzetno dobar, uz vjerovatnoću da bude ostvaren i rekordni poslovni rezultat od osnivanja „Luke Kotor“ AD.**

Nadamo se, da će i Skupština opštine Kotor, i vi kao njen odbornik svojim odlukama pružiti podršku u dijelu svojih nadležnosti, „Luci Kotor“ AD kako bi nastavila trend poboljšanja kvaliteta usluga, te sigurnosti i bezbjednosti, kao bitnih preduslova poštovanja međunarodnih bezbjednosnih standarda i ostvarivanja dobrih poslovnih rezultata, a sve to interesu Kotora, kao i Države Crne Gore.

Gospodine Draškoviću,

Na vaše potpitanje b), kojim se interesujete za „sudbinu Luke po isteku 12 godina“ obavještavamo vas da **proricanje sudbine** nije propisano Zakonom o privrednim društvima niti Statutom „Luke Kotor“ AD Kotor kao nadležnost Odbora direktora niti Izvršnog direktora. Iz tih razloga, i pored najbolje volje nismo u mogućnosti da vam na ovo potpitanje odgovorimo precizno kao što smo odgovorili na prethodna pitanja.

Na kraju, napominjemo da smo na početku ovog akta, u skladu sa pravilnom formom za odgovor na odborničko pitanje citirali vaše pitanje doslovce kako nam je i dostavljeno, što je i naglašeno stavljanjem navodnika, te nismo odgovorni za pravopisne i slovne greške koje su u njemu sadržane.

U nadi da smo ovim iscrpnim odgovorom uspjeli da vas kvalitetno informišemo o svim pitanjima zbog kojih ste postavili odborničko pitanje, srdačno vas pozdravljamo,

**ODBOR DIREKTORA,**

Predsjednik,

dr Branko Ivanović

*Branko Ivanović*

  
**IZVRŠNI DIREKTOR**  
*Branko Kovačević*  
Branko Kovačević